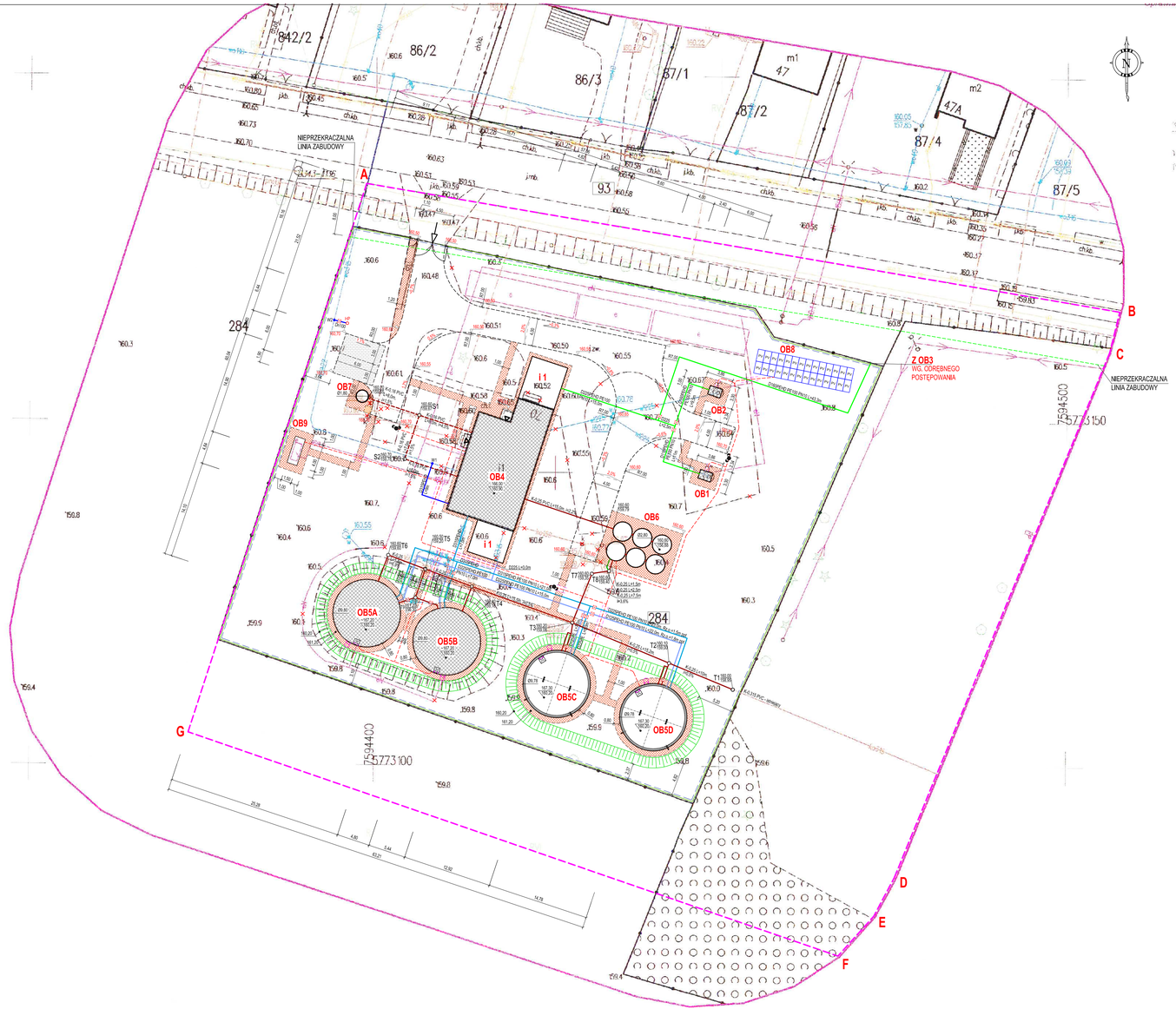

GEOKOMPLEKS
KOMPLEKSOWE USŁUGI GEODEZYJNE
KATARZYNA SIENICA
18-110 Siedlce, ul. Pułaskiego 28 lok.1
NIP 762 186 80 46 REGON: 140952757
tel: 693 406 106 tel: 602 533 482

OZNACZENIA:

INWESTYCJA ZLOKALIZOWANA W CAŁOŚCI NA CZĘŚCI DZ.NR 284 - INNE TERENY ZABUDOWANE - OBIEKTY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - BI.

OBIEKTY ISTNIEJĄCE:

- OB1 - Istniejąca studnia głębinowa Nr 1 z szachtem (awaryjna, Q=50m3/h).
- OB2 - Istniejąca studnia głębinowa Nr 2 z szachtem (podstawowa, Q=95m3/h).
- OB5A - Istniejący zbiornik magazynowy nadziemny na wodę uzdatnioną Øz 9,8m, V=x556,0m3.
- OB5B - Istniejący zbiornik magazynowy nadziemny na wodę uzdatnioną Øz 9,8m, V=x556,0m3.

Budynek istniejący SUW.

OBIEKTY PROJEKTOWANE:

- OB3 - Studnia głębinowa Nr 3 z szachtem (podstawowa, Q=95m3/h) - wg odrębnego postępowania.
- OB4 - Rozbudowywany budynek technologiczny SUW.
- OB5C - Projektowany zbiornik magazynowy nadziemny na wodę uzdatnioną Øz 9,78m, V=x363,56m3.
- OB5D - Projektowany zbiornik magazynowy nadziemny na wodę uzdatnioną Øz 9,78m, V=x363,56m3.
- OB6 - Projektowany zbiornik podziemny na wody popłuczne (odstojnik) Ex Øz 2,80m, Vcz=72,40m3.
- OB7 - Projektowany zbiornik podziemny na nieczystości sanitarne (szambo) Øz 1,80m Vcz=x3,0m3.
- OB8 - Projektowana instalacja fotowoltaiczna o mocy do 14,0kW (28szt. paneli) - Łączna moc zespołu instalacji do 50kW.
- OB9 - Projektowany agregat prądotwórczy o mocy P=160kW.

PROJEKTOWANE:

- Projektowana sieć wody surowej - D110/160/225PEHD PE100 PN10.
- Projektowana sieć wody uzdatnionej z budynku SUW do zbiornika magazynowego - D125/225PEHD PE100 PN10.
- Projektowana sieć wody uzdatnionej ze zbiornika magazynowego do budynku SUW - D225/315PEHD PE100 PN10.
- Projektowana sieć wody uzdatnionej D315PEHD PE100 PN10.
- Projektowane przyłącze kanalizacji technologicznej K-0,25PVC SN8 lita.
- Projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej K-0,16PVC SN8 lita.
- Projektowane przyłącze ciśnieniowe kanalizacji technologicznej ze zbiornika OB6 - D63PEHD PE100 PN10.
- Projektowane linie kablowe i sterownicze.
- Rura osłonowa.
- Projektowane panele fotowoltaiczne.
- Projektowany słup oświetleniowy.
- Projektowany plac technologiczny utwardzony kostką betonową.
- Projektowane chodniki i opaski z kostki betonowej.
- Projektowane miejsce postojowe.
- Projektowane miejsce na pojemniki na odpady komunalne.
- Ogrodzenie.
- Obrzeże chodnikowe.
- 160,50 Rzędna wierzchu kostki placu technologicznego.
- Zasuwa.
- Hydrant nadziemny p.poż Dn100.
- Obiekty i infrastruktura techniczna do likwidacji lub wyłączenia.

LINIE CHARAKTERYSTYCZNE:

- Linia rozgraniczająca teren inwestycji - Część dz. nr 284 obręb 142613_2.0016 Jasionka.
- Nieprzekraczalna linia zabudowy.
- Zasięg oddziaływania - obszar oddziaływania - Część dz. nr 284 obręb 142613_2.0016 Jasionka.

CHARAKTERYSTYCZNE RZĘDNE:

- Zero budynku technologicznego OB4 +/- 0,00m = 160,90m n.p.m.
- Rzędna terenu (chodnika) przy wejściu do budynku technologicznego OB4 - 160,60m n.p.m.
- Zero istniejącego zbiornika magazynowego wody uzdatnionej OB5A i OB5B +/- 0,00m = 160,20m n.p.m.
- Zero projektowanego zbiornika magazynowego wody uzdatnionej OB5C i OB5D +/- 0,00m = 160,20m n.p.m.
- Rzędna terenu (chodnika) przy zbiorniku magazynowym wody uzdatnionej - 160,20m n.p.m.

Numer działki

BILANS POWIERZCHNI OBJĘTEJ ZAKRESEM A-B-C-D-E-F-G-A:

- Powierzchnia całkowita terenu objęta zakresem A-B-C-D-E-F-G-A - 9800,00m2
- Powierzchnia części działki nr 284 - obszar oznaczony jako BI - 5113,00m2

Powierzchnia zabudowy:

- OB1 - Projektowany szacht studni głębinowej Nr 1 - 2,42m2
- OB2 - Projektowany szacht studni głębinowej Nr 2 - 2,42m2
- OB4 - Rozbudowywany budynek technologiczny SUW - 233,32m2
- OB5A - Istniejący zbiornik magazynowy nadziemny na wodę uzdatnioną - 75,43m2
- OB5B - Istniejący zbiornik magazynowy nadziemny na wodę uzdatnioną - 75,43m2
- OB5C - Projektowany zbiornik magazynowy nadziemny na wodę uzdatnioną - 75,12m2
- OB5D - Projektowany zbiornik magazynowy nadziemny na wodę uzdatnioną - 75,12m2
- OB6 - Projektowany zbiornik podziemny na wody popłuczne (odstojnik) - 36,95m2
- OB7 - Projektowany zbiornik podziemny na nieczystości sanitarne (szambo) - 2,54m2
- Powierzchnia projektowanych chodników i opasek z kostki betonowej - 379,40m2
- Powierzchnia projektowanego placu technologicznego z kostki betonowej - 513,00m2
- Powierzchnia biologicznie czynna - 8328,85m2

Powierzchnia zabudowy łącznie z powierzchniami utwardzonymi stanowi 15,01% terenu w liniach rozgraniczających teren inwestycji, co nie przekracza 30%. Zapisy Decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego (Ldz. WI.6733.6.2024) zostały spełnione.

Powierzchnia biologicznie czynna stanowi 84,99% terenu w liniach rozgraniczających teren inwestycji, co jest więcej niż 30%.

Zapisy Decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego (Ldz.WI.6733.6.2024) zostały spełnione.

- Rozbudowa budynku OB4

ORIENTACJA

Prawa autorskie zastrzeżone. Kopiowanie bez zgody autora zabronione.

PRACOWNIA PROJEKTOWA EKO-SANEL W SIEDLCACH 08-110 SIEDLCE, ul. UNITOW PODLASKICH 11/64			
NAZWA OBIEKTU	BUDOWA, PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA STACJI UZDATNIANIA WODY W JASIONCE GMINA ZBUCZYN.		INWESTOR GMINA ZBUCZYN UL. JANA PAWŁA II 1 08-106 ZBUCZYN
LOKALIZACJA	GMINA ZBUCZYN, MIEJSCOWOŚĆ JASIONKA JEDNOSTKA EWID.:142613_2 ZBUCZYN OBRĘB: 142613_2.0016 JASIONKA, CZĘŚĆ DZ. NR 284.		NR RYS. 1
STADIUM PROJEKT ARCHITEKTONICZNO -BUDOWLANY	TYTUŁ **PLAN REALIZACYJNY.**		SKALA 1:250 DATA 07.2025r
PROJEKTANT ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Anna Mikuliska	MA/0777/04 MA-1706	PODPIS
SPRAWDZAJĄCY ARCHITEKTURA	mgr inż. arch. Małgorzata Szczęśniak	011/LOIA/03 LB-0159	PODPIS
GŁÓWNY PROJEKTANT INST.SANITARNE	mgr inż. Paweł Rolliński	GPB.7342/13/98 MAZ/IS/2348/01	PODPIS
SPRAWDZAJĄCY INST.SANITARNE	mgr inż. Marcin Sienicki	MAZ/0220/PWOS/08 MAZ/IS/0065/08	PODPIS
PROJEKTANT INST.ELEKTRYCZNE	mgr inż. Marcin Piotr Barczak	MAZ/0104/PWBE/19 MAZ/IE/0478/19	PODPIS
SPRAWDZAJĄCY INST.ELEKTRYCZNE	mgr inż. Jerzy Chudawski	GPB-4224/57/50/89 MAZ/IE/0245/01	PODPIS